

2022年5月9日

各 位

日本管理センター株式会社

## リーシング業務電子化、入居申込受付・ 審査の効率化のためのシステム利用開始

～全国約 106,000 戸の管理物件を対象に空室情報配信・内見予約・入居申込を電  
子化へ～

日本管理センター株式会社（東京都千代田区、代表取締役 社長執行役員：武藤 英明、東証プライム：3276、以下：JPMC）は、不動産市場の DX を推進するクラウド・SaaS を開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証スタンダード：3796、以下：いい生活）の不動産業務クラウド「ES いい物件 One」とリアルタイムで物件情報が連動される不動産業者間流通サイト「ES-B2B 賃貸」および「いい物件 Square」、賃貸物件内見予約・電子申込システム「Sumai Entry」を導入いたしました。

これにより、JPMC が管理する全国約 106,000 戸の管理物件において、賃貸仲介会社に対する空室情報の配信を手間なく正確に行えるようになるほか、募集から入居申込の手続きまで一元管理が可能となり、業務効率化やコスト削減を実現します。

今後も JPMC は、新しい IT 技術の活用により DX を推進し、更なる不動産における業務効率化と顧客満足度向上を目指します。

### ■日本管理センター株式会社について <https://www.jpmmc.jp/>

JPMC は「不動産オーナーの資産価値の最大化」をテーマに掲げ、賃貸住宅オーナーから物件を一括して借上・サブリースし、収益性の向上とリスクマネジメントを実行するプロパティマネジメントを主力事業として展開しています。

商 号： 日本管理センター株式会社

所 在 地： 東京都千代田区丸の内三丁目 4 番地 2 号

設 立： 2002 年 6 月 7 日

資 本 金： 465,803,500 円（2016 年 5 月 10 日現在）

事 業 内 容： 賃貸住宅一括借上事業（サブリース）、賃貸住宅管理事業、賃貸管理周辺事業

### ■いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は、「IT の力で不動産の市場を全ての参加者にとってより良いものに」をミッションに掲げ、不動産取引を円滑にするクラウド・SaaS を自社で開発し、提供する「不動産テック」企

---

# Press Release

---

業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaS で巨大な不動産市場の DX を力強く推進しています。

商 号： 株式会社いい生活

所 在 地： 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号

設 立： 2000 年 1 月 21 日

資 本 金： 628,411,540 円（2021 年 3 月末現在）

事 業 内 容： 不動産市場向けクラウド・SaaS の開発・提供

## 本件に関するお問い合わせ先

日本管理センター株式会社

TEL : 050-1748-1242

E-Mail : [pld@jpmc.jp](mailto:pld@jpmc.jp)

---